

Договор-оферта

Настоящий договор является публичным предложением ООО «ПРАЙМ-СЕРВИС НЕДВИЖИМОСТЬ» для неограниченного круга лиц о заключении соглашения на условиях, изложенных ниже в настоящем договоре (оферте).

1. Термины и определения.

1.1. Заказчик – это физическое лицо, заключившее договор с Исполнителем, на условиях, указанных в договоре путём оплаты услуг Исполнителя.

1.2. Услуга Исполнителя – действия Исполнителя, направленные на предоставление Заказчику информации, содержащейся в информационном ресурсе Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии Российской Федерации, в соответствии с запросом Заказчика.

1.3. Сайт – сайт в сети Интернет, расположенный по адресу pm-sv.ru, на котором расположена форма для отправки запроса Заказчиком.

1.4. Программа – Программа для ЭВМ «Программный комплекс системы формирования запросов», предназначенная для формирования запросов к информационному ресурсу Федеральной службы государственной регистрации кадастра и картографии Российской Федерации.

2. Общие положения.

2.1. Исполнитель, являясь обладателем права на доступ к Программе, предоставляет Заказчику услугу по получению и предоставлению информации в соответствии с запросом Заказчика из информационного ресурса Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии Российской Федерации.

2.2. Услуга Исполнителя предполагает использование функциональных возможностей Программы.

2.3. Исполнитель в соответствии с запросом Заказчика формирует и направляет запрос к информационному ресурсу Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии Российской Федерации «Запрос к информационному ресурсу» и получает ответ от информационного ресурса в виде файла.

2.4. После формирования файла информационным ресурсом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии Российской Федерации «Запрос к информационному ресурсу» в результате поступившего

запроса, данный файл перенаправляется на самостоятельно выбранный Заказчиком адрес электронной почты. Содержимое файла доступно только Заказчику.

2.5. Файл, направляемый в ответ на запрос к информационному ресурсу, формируется Федеральной службой государственной регистрации, кадастра и картографии Российской Федерации. Исполнитель не является ответственным лицом за объем, содержание и достоверность содержимого файлов, предоставляемых Федеральной службой государственной регистрации, кадастра и картографии Российской Федерации.

3. Порядок работы с Программой.

3.1. Доступ к Сайту предоставляется ежедневно, 24 часа в сутки, с допустимыми технологическими перерывами не более 5 часов в месяц.

3.2. Стоимость услуги определяется в соответствии с выбранным тарифом.

Стоимость услуги формируется из запроса Заказчика и указывается на Сайте после формирования запроса перед его отправкой Исполнителю.

3.3. Для получения информации из Программы Заказчик перечисляет денежные средства на расчетный счет исполнителя с использованием электронной платежной системы Сайта.

3.4. После перечисления денежных средств на расчетный счет Исполнителя, Исполнитель приступает к оказанию услуги.

3.5. Акцепт настоящего договора осуществляется путем оплаты стоимости услуг Исполнителя и означает полное и безоговорочное согласие Заказчика с условиями предоставления услуги.

3.6. Предоставление Заказчику информации, содержащейся в информационном ресурсе Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии Российской Федерации, в соответствии с запросом Заказчика осуществляется в разумный срок с момента получения ответа Исполнителем от информационного ресурса в виде файла.

3.7. Обязанность Исполнителя считается выполненной надлежащим образом с момента отправки Заказчику файла на самостоятельно выбранный Заказчиком адрес электронной почты.

4. Ответственность сторон и порядок разрешения споров.

4.1. Исполнитель несет ответственность за разглашение данных адреса электронной почты Заказчика и обязуется принимать все возможные меры для исключения несанкционированного доступа третьих лиц к самостоятельно выбранному Заказчиком адресу электронной почты.

4.2. Исполнитель не несет ответственность за качество и содержание файлов, предоставленных Федеральной службой государственной регистрации кадастра и картографии Российской Федерации.

4.3. Исполнитель не несет ответственности за косвенные/непрямые убытки и/или упущенную выгоду Заказчика и/или третьих лиц. Совокупный размер

ответственности (штрафов, неустоек, возмещаемых убытков) Исполнителя не может превышать 10% (десять процентов) от стоимости услуг по договору.

4.4. В случае, если получение файлов с использованием Программы явилось основанием для предъявления к Исполнителю претензий, исков третьих лиц и/или предписаний по уплате штрафных санкций со стороны государственных органов в связи с нарушением прав третьих лиц и/или законодательства, Заказчик обязуется незамедлительно по требованию Исполнителя предоставить ему всю запрашиваемую информацию, касающуюся размещения и содержания информации, содействовать Исполнителю в урегулировании таких претензий и исков, а также возместить все убытки, причиненные Исполнителю вследствие предъявления ему таких претензий, исков, предписаний.

4.5. Обстоятельствами, исключающими ответственность Сторон за невыполнение обязательств, являются обстоятельства непреодолимой силы или иные не зависящие от воли Сторон обстоятельства.

4.6. Исполнитель не несет ответственности за действия, совершенные на Сайте третьими лицами, противоречащие действующему законодательству РФ, регламентам и иным нормативным документам, размещенным на Сайте, причинившие убытки Заказчику и вызвавшие другие негативные последствия.

4.7. Споры сторон подлежат урегулированию путем переговоров, а в случае, если соглашение не будет достигнуто – в судебном порядке по месту нахождения Исполнителя.

4.8. Для оказания услуг по настоящему договору Исполнитель вправе привлекать третьих лиц, действуя на основании заключенных договоров или путем заключения новых договоров.

4.9. Все права на товарные знаки и иные объекты интеллектуальной собственности Исполнителя или третьих лиц, в частности, аффилированных с Исполнителем лиц («Товарные знаки»), остаются у соответствующих правообладателей. Ничто в настоящем договоре не должно быть истолковано, как намерение передать или как передача правообладателем каких-либо прав на Товарные знаки. Исполнитель может использовать Товарные знаки правообладателя и их элементы исключительно с целью исполнения Договора-оферты.

Реквизиты исполнителя:

Общество с ограниченной ответственностью «ПРАЙМ-СЕРВИС
НЕДВИЖИМОСТЬ» ОГРН 5147746412842

Адрес 105064, Москва г, Земляной Вал, дом № 34А, стр. 1, эт/пом/ком 1/1/1

Р/с № 40702810102690000724

В АО «АЛЬФА-БАНК», г. Москва

БИК 044525593

К/с 30101810200000000593

Генеральный директор: Потапов Андрей Олегович